



**COMUNE DI REZZATO**  
**Provincia di Brescia**

**SETTORE SERVIZI TECNICI GESTIONE DEL TERRITORIO**  
**Determinazione n. 170 del 23/09/2021**

<b>OGGETTO:</b>	<b>APPROVAZIONE 1° STATO DI AVANZAMENTO LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA PRIMARIA "TITO SPERI" SITA IN VIA IV NOVEMBRE N. 85 NEL COMUNE DI REZZATO E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 01 ALLA DITTA GAETA COSTRUZIONI SRL CON SEDE IN BARONISSI (SA) IN VIA CORTE N. 30, P.IVA 03237180652. CUP: J58I21000190005 - CIG: 87859478D2</b>
-----------------	--

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Visto il decreto sindacale n. 20 del 16/12/2020, con il quale vengono attribuite al Responsabile del Settore "Servizi Tecnici Gestione del Territorio" le funzioni previste dal Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Rezzato;

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 31/05/2021, esecutiva, è stato approvato il bilancio di Previsione finanziario 2021-2022-2023 e sono stati affidati i capitoli di spesa ai Responsabili dei Servizi, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 65 del 03/06/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023 e sono stati affidati i capitoli di spesa ai Responsabili dei Servizi, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 31/05/2021 è stato approvato il Programma Triennale delle opere pubbliche periodo 2021-2022-2023 e l'elenco annuale dei lavori per l'anno 2021;

Richiamati:

- l'art. 1, commi da 29 a 37 della L. n. 160/2019 (legge di bilancio 2020);
- il Decreto del capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'interno del 30 gennaio 2020 con la quale sono stati attribuiti ai comuni dei contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per gli anni dal 2021 al 2024;

Preso atto che il Comune di Rezzato è inserito nell'allegato A di cui al predetto decreto, per il quale la misura del contributo assegnato risulta di € 90.000,00 (art. 1, comma 29, della Legge n. 160/2019);

Richiamato il Decreto-legge 104/2020 che ha introdotto il comma 29-bis con il quale è stata incrementata, per il solo anno 2021, la dotazione del contributo previsto dal Decreto del 30 gennaio 2000, raddoppiando i contributi assegnati, tale per cui la misura complessiva del contributo stesso ammonta ad € 180.000,00;

Dato atto che:

- il Comune di Rezzato risulta beneficiario del contributo di Euro 180.000,00 con cui finanziare interventi di efficientamento energetico;

- il Comune beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 settembre 2021, pena la decadenza del contributo;

Richiamati inoltre:

- D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 Codice dei Contratti pubblici e ss.mm.ii;
- la Direttiva UE 24/2014;
- D.P.R. 207/2010, nelle parti non abrogate;
- D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii;

Considerato che l'Amministrazione comunale intende eseguire interventi di ristrutturazione edilizia e di riqualificazione energetica che risultano necessari ed urgenti, da realizzare presso la scuola primaria Tito Speri, sita in via IV Novembre, 85 nel Comune di Rezzato, nonché operazioni necessarie per poter adeguare la struttura alla normativa antincendio, utilizzando integralmente il già menzionato contributo statale e finanziando con fondi proprio la restante quota;

Richiamata la Delibera di Giunta Comunale n. 67 del 07.06.2021 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "Ristrutturazione edilizia e riqualificazione energetica della scuola primaria "Tito Speri" sita in via IV Novembre, 85 nel comune di Rezzato. CUP: J58I21000190005" a firma del professionista incaricato all'arch. Marco Bonera, con studio tecnico in Via Molino di Sopra, 32 – Gardone Riviera (BS), P.IVA 03557840174, C.F. BNRMRC73E30B157V, che assomma a complessivi Euro 380.000,00 di cui € 290.133,58 per lavori (inclusi € 5.500,00 per oneri della sicurezza da PSC non soggetti a ribasso) ed € 89.866,42 per somme a disposizione dell'amministrazione comunale;

Dato atto che l'importo complessivo del progetto di € 380.000,00 è finanziato come segue:

- € 180.000,00 finanziamento statale di cui alla Legge 180/2019 (legge di bilancio 2019) e al Decreto-legge 104/2020 (introitato al capitolo di bilancio 19672);
- € 200.000,00 fondi propri di bilancio;

Dato atto, altresì, che per la copertura finanziaria dell'intero progetto sono stati presi i seguenti impegni:

- € 180.000,00, impegno 821, capitolo 12481 "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI SCOLASTICI", macroaggregato 04|02|2|202|09.2;
- € 188.141,91, impegno 820 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA BENI IMMOBILI", macroaggregato 1|11|2|202|01.3;
- € 11.858,19, impegno 789, capitolo 2200 PRESTAZ. PROFESS. PER STUDI, PROGETTAZ., COLLAUDI., PERIZIE, ECC., macroaggregato 01|06|1|103|01.3;

Dato atto che:

- con determinazione del Responsabile del settore Servizi Tecnici – Gestione del Territorio n. 77 del 08/06/2021 è stata indetta procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, come aggiornato con l'art. 51, comma 1, del D.L. 77/2021, per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione edilizia e riqualificazione energetica della Scuola Primaria "Tito Speri" sita in via IV Novembre n. 85 nel Comune di Rezzato. CUP: J58I21000190005 - CIG: 87859478D2;
- con determinazione del Responsabile del settore Servizi Tecnici – Gestione del Territorio n. 105 del 28/06/2021 è stata aggiudicata la procedura di cui al precedente punto all'impresa GAETA COSTRUZIONI SRL con sede in BARONISSI (SA) In Via Corte N. 30, P.IVA 03237180652 per l'importo di € 214.992,28, oltre oneri per la sicurezza pari ad € 5.500,00 per imponibili € 220.492,28 cui aggiungere l'IVA al 10% per un totale complessivo di € 242.541,51 corrispondente ad un ribasso percentuali del 24,167%;
- con determinazione del Responsabile del settore Servizi Tecnici – Gestione del Territorio n. 135 del 22/07/2021 è stata approvata e liquidata l'anticipazione del prezzo, ai sensi art. 35, comma 18 del D. Dls 50/2016 e art. 207 del D.L. 34/2020 convertito in L. 77/2020 per l'importo di € 66.147,68, oltre IVA 10% e quindi complessivi € 72.762,44 imputati al capitolo 12481 impegno 821/1 macroaggregato 04|02|2|202|09.2 del Bilancio in corso;

Dato atto che:

- il Direttore Lavori, arch. Marco Bonera, in data 02.07.2021 ha provveduto alla formale consegna dei lavori mediante la sottoscrizione del Verbale di Consegna dei Lavori in via d'urgenza e sotto riserva di legge (ai sensi dell'art. 5 commi 2 e 9 del DM 49/2018);
- in data 09.09.2021 è stato stipulato il contratto per l'esecuzione dei lavori in oggetto repertorio 1089;

Vista la documentazione relativa alla contabilità dei lavori riguardante il 1° SAL, a tutto il 21.07.2021 e ritenuto di doverla approvare essendo la stessa regolare e i lavori effettivamente realizzati;

Visto, altresì, il certificato di pagamento n. 01, emesso in data 21.07.2021 da cui risulta un credito per lavori, a favore ditta GAETA COSTRUZIONI SRL con sede in BARONISSI (SA) In Via Corte N. 30, P.IVA 03237180652 pari ad € 82.547,70 oltre Iva 10% e quindi complessivi € 90.802,47 e ritenuto di doverlo approvare essendo lo stesso regolare ed i lavori effettivamente realizzati;

Ritenuto di procedere alla liquidazione della ditta appaltatrice dei lavori, GAETA COSTRUZIONI SRL con sede in BARONISSI (SA) In Via Corte N. 30, P.IVA 03237180652, il 1° stato di avanzamento dei lavori, per l'importo di € 90.802,47 (Iva 10% inclusa);

Dato atto che, secondo quanto disposto dalla normativa indicata, si è provveduto a richiedere all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, il codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente (CIG), che è individuato dal codice alfanumerico 87859478D2;

Visti gli artt. 107, 109 comma 2, 183, 191 e 192 del D. Lgs. 267/2000, disciplinante gli adempimenti di competenza dei responsabili del servizio;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e correttezza di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Accertato, ai sensi dell'art. 183 c. 8 del D. Lgs. 267/2000, che il programma dei pagamenti derivante dall'adozione del presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con il rispetto del vincolo del pareggio di bilancio;

Visto l'art. 3 della legge 13.08.2010, n. 136, "*Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia*", successivamente modificato, nonché la determinazione n. 8 del 18 novembre 2010 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, avente ad oggetto "*Prime indicazioni sulla tracciabilità finanziaria ex art. 3, legge 13 agosto 2010, n. 136, come modificato dal D.L. 12 novembre 2010, n. 187*";

## DETERMINA

1. Di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del presente dispositivo.
2. Di approvare i documenti di contabilità riguardante il 1° SAL, a tutto il 21.07.2021, relativo ai lavori di ristrutturazione edilizia e riqualificazione energetica della scuola primaria "Tito Speri" sita in via IV Novembre, 85 Comune di Rezzato predisposto dal direttore dei lavori all'arch. Marco Bonera e ritenuto di doverli approvare essendo gli stessi regolari e i lavori effettivamente realizzati;
3. Di procedere alla liquidazione del Certificato di Pagamento n. 01 relativo al SAL n. 01, a tutto il 21.07.2021, a favore della ditta GAETA COSTRUZIONI SRL con sede in BARONISSI (SA) In Via Corte N. 30, P.IVA 03237180652 per l'importo di € 82.547,70 oltre Iva 10% e quindi complessivi € 90.802,47;

4. Di dare atto che la spesa complessiva di € 90.802,47 (iva inclusa) è impegnata al capitolo 12481 "Efficientamento energetico edifici scolastici", impegno 821/1 macroaggregato 04|02|2|202|09.2 del Bilancio in corso;
5. Di attestare la regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.
6. Di dare atto altresì, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 1 comma 9 lettera e) della Legge 190/2012, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nel confronto del Responsabile del Procedimento.
7. Di dare atto che avverso il presente provvedimento è esperibile il ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia (T.A.R.) sezione staccata di Brescia in via Carlo Zima n. 3 nei termini previsti dall'art. 120 D. Lgs. 104/2010.
8. Di prendere atto che:
  - a pena di nullità dell'appalto, ai sensi dell'art. 3, comma 8, della legge n. 136/2010, l'appaltatore provvederà ad assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente appalto/affidamento.
  - l'appaltatore, ai sensi dell'art. 3, comma 9, della legge n. 136/2010, si obbliga ad inserire nei contratti con eventuali subappaltatori/subcontraenti, a pena di nullità assoluta, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, trasmettendo al Comune di Rezzato prova dell'avvenuto adempimento nei rapporti con i subappaltatori/subcontraenti.
  - l'appalto in corso di affidamento sarà immediatamente risolto, ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, della legge n. 136/2010, qualora si verificasse l'esecuzione di transazioni finanziarie da parte dell'appaltatore (o di eventuali subappaltatori/subcontraenti) senza avvalersi delle modalità richieste dalla normativa.
9. Di dare atto che la presente determinazione:
  - è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
  - va pubblicata all'albo pretorio informatico del Comune per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile Servizi Tecnici  
Gestione del Territorio  
(Arch Maria Cristina Gentile)

*Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni.*

CAP.	CREDITORE /DEBITORE	IMPEGNO		ACCERTA MENTO	EURO
/					